

## Pressemitteilung | 1. Juli 2025

### Flächenneuanspruchnahme sinkt im Jahr 2024 um 15,5 Prozent. Neue Daten zu Flächennutzung und Bodenversiegelung online

[Wien | 1. Juli 2025] Am Informationsportal [www.flaechenversiegelung.at](http://www.flaechenversiegelung.at) können Daten zum Flächenverbrauch und zur Bodenversiegelung auf Gemeinde- und Bezirksebene abgerufen werden. Ab sofort sind aktuelle Daten für 2024 online. Die Zahlen kommen durchwegs aus öffentlichen Quellen. Die Werte zur Flächeninanspruchnahme stammen vom Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (BWV). Die Versiegelungsquoten werden auf Grundlage des Flächenmonitorings vom Umweltbundesamt (UBA) berechnet.

#### Die aktuellen Zahlen für Österreich im Überblick:

- Die Flächenneuanspruchnahme bremste sich 2024 das zweite Jahr in Folge ein, konkret auf 24,7 Quadratkilometer oder im Durchschnitt 6,75 Hektar pro Tag. Das entspricht 0,03 Prozent der Staatsfläche bzw. 0,08 Prozent des Dauersiedlungsraums. Im Jahr 2023 erhöhte sich die Flächeninanspruchnahme um 29,2 Quadratkilometer, die Jahre davor lag der jährliche Zuwachs im Schnitt bei knapp 42 Quadratkilometer.
- Die sinkende Wachstumsdynamik war zum einen auf die schwächelnde Baukonjunktur zurückzuführen. Zum anderen erwies sich die von Ländern und Gemeinden im Februar 2024 beschlossene „Bodenstrategie für Österreich“ als expansionsdämpfend.
- Insgesamt wurden im Jahr 2024 rund 5.902 Quadratmeter für Gebäude-, Verkehrs-, Freizeit- und Abbauflächen genutzt (=Flächeninanspruchnahme). Das waren 7,0 Prozent der Staatsfläche bzw. 19,5 Prozent des Dauersiedlungsraums. Davon waren 52,5 Prozent versiegelt, also überbaut, asphaltiert oder betoniert. Die Versiegelungsquote betrug folglich 3,7 Prozent der Landesfläche.

#### Weitere Informationen:

Detaillierte Informationen zur Flächeninanspruchnahme und zur Flächenversiegelung auf Ebene von politischen Bezirken und Gemeinden finden Sie auf [www.flaechenversiegelung.at](http://www.flaechenversiegelung.at).

Gerne können Sie uns auch persönlich kontaktieren.

**Ansprechpartner: Andreas Kreuzer**

Tel.: +43 1 470 65 10 | E-Mail: [ak@kfp.at](mailto:ak@kfp.at)

**Beraternetzwerk KREUTZER FISCHER & PARTNER**  
1010 Wien, Grünangergasse 2/25, Österreich